STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 17936
6 april
2016

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 1 (Bergvlietse Bossen)'

gemeente Oosterhout

Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met **ingang van 7 april 2016** (vanaf donderdag) gedurende **zes weken**, voor eenieder **ter inzage** ligt het door de gemeenteraad op 23 februari 2016 genomen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 1 (Bergvlietse Bossen)' (NL.IMRO.0826.BSPhz1BG2013-VA01), met de hierbij behorende stukken.

Alle stukken kunnen worden ingezien bij het informatiecentrum in het stadhuis, Slotjesveld 1 te Oosterhout en kunnen ook geraadpleegd worden op de website van de gemeente www.oosterhout.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 1 (Bergvlietse Bossen)' voorziet in de ontwikkeling van een hotel met wellness- en saunafaciliteiten op een perceel aan de Salesdreef, nabij Golfbaan Landgoed Bergvliet, en 80 recreatiewoningen op het perceel Ter Aalst 11, voorheen bekend als Camping Bergvlietse Bossen.

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling meerdere wijzigingen aangebracht in dit bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp van dit plan, zoals dat eerder ter inzage heeft gelegen. Deze wijzigingen zijn verwoord in de 'Reactienota zienswijzen' (hoofdstukken 4 en 5), welke nota onderdeel uitmaakt van het vaststellingsbesluit.

Beroep
Vanaf de dag na ter inzage legging van de stukken **(vanaf vrijdag 8 april 2016)** kan gedurende 6 weken **(dus tot vrijdag 20 mei 2016)** beroep worden ingesteld tegen het gewijzigde besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan door:

– een belanghebbende, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan naar voren heeft gebracht;
– een belanghebbende, die kan aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
– een belanghebbende, die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het plan zijn aangebracht.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Oosterhout, 6 april 2016